

**ДОГОВОР № 1988**  
**на оказание услуг физической охраны и обеспечения**  
**внутриобъектового и пропускного режима объекта**

г. Дмитровград

"12" мая 2023 г.

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детский оздоровительный образовательный лагерь «Звездочка» муниципального образования Мелекесский район Ульяновской области (МБУ ДО «ДООЛ «Звездочка» Мелекесского района»), именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора Тукшинкина Олега Николаевича, действующего на основании Устава №61 от 26.01.2012г., именуемое в дальнейшем Заказчик, и Общество с ограниченной ответственностью Частная охранная организация «Редут+», (ООО ЧОО «Редут+»), зарегистрировано 12.01.2010 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 7 по Ульяновской области за основными государственным регистрационным номером 1097310000512 (свидетельство о внесении записи Единый государственный реестр юридических лиц серия 73 № 001984762), имеющее лицензию Л 0239-2009 от 13.08.09 года, срок действия до 13.08.2029 года именуемое в дальнейшем Исполнитель в лице директора Павлушкина Виктора Александровича, действующего на основании Устава, другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор, далее именуемый «Договор», о нижеследующем:

**1. ЗАЯВЛЕНИЯ И ЗАВЕРЕНИЯ**

1.1. Общие заявления и гарантии Сторон:

1.1.1. **Исполнитель** заявляет и гарантирует, что на момент заключения Договора и в течение всего времени его действия:

- **Исполнитель** является юридическим лицом, надлежащим образом зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность в соответствии с законодательством РФ;
- **Исполнитель** является добросовестным налогоплательщиком, своевременно и в полном объеме сдает бухгалтерскую и налоговую отчетность в налоговые органы, отчетность в ФСС РФ и ПФР РФ;
- **Исполнитель** выполнил все необходимые внутренние процедуры и согласования относительно заключения и исполнения Договора, а также иных связанных с ним сделок и иных юридических действий, включая получение всех необходимых решений органов управления, вышестоящих организаций, учредителей, участников и проч.;
- **Исполнитель** и привлекаемые им организации обладают и будут обладать в течение всего времени оказания услуг всеми необходимыми лицензиями, либо и иными разрешениями от компетентных государственных органов или органов местного самоуправления, иных организаций, в той степени, в какой необходимость получения таких лицензий, свидетельств, сертификатов предусмотрена законодательством РФ;
- **Исполнитель** вправе передавать полностью либо частично третьим лицам права и обязанности по настоящему Договору, осуществляя первичную организацию и систематический контроль за качеством, отвечая за действия третьего лица как за свои собственные. Вся письменная и устная информация, предоставленная **Исполнителем Заказчику**, равно как информация, предоставляемая впоследствии, является и будет являться достоверной и точной на ту дату, которой датирована информация.

1.1.2. **Заказчик** заявляет и гарантирует что на момент заключения Договора и в течение всего времени его действия:

- **Заказчик** является юридическим лицом, надлежащим образом зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность в соответствии с законодательством РФ;
- **Заказчик** является добросовестным налогоплательщиком, своевременно и в полном объеме сдает бухгалтерскую и налоговую отчетность в налоговые органы, отчетность в ФСС РФ и ПФР РФ;
- **Заказчик** выполнил все необходимые внутренние процедуры и согласования относительно заключения и исполнения Договора, а также иных связанных с ним сделок и иных юридических действий, включая получение всех необходимых решений органов управления, вышестоящих организаций, учредителей, участников и проч.;
- вся письменная и устная информация, предоставленная **Заказчиком Исполнителю**, равно как информация, предоставляемая впоследствии, является и будет являться достоверной и точной на ту дату, которой датирована информация.

Заказчик \_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_

- 1.2. В Договоре, за исключением случаев, когда из контекста следует иное:
- 1.2.1. Положения пунктов, включающие слово «согласовать», «согласовано» или «соглашение» требуют, чтобы такое соглашение было оформлено в письменной форме и подписано надлежаще уполномоченными представителями Сторон;
- 1.2.2. Во всех случаях, когда оговаривается выдача или оформление какого-либо уведомления, разрешения, одобрения, распоряжения, иного документа одной из Сторон, такое сообщение должно выдаваться в письменном виде, за подписью уполномоченного лица Стороны;
- 1.2.3. Любое уведомление в соответствии с настоящим Договором должно представляться в письменном виде. Уведомление считается выданным или направленным, если оно вручено под роспись полномочному лицу либо отправлено заказным письмом или по факсу такой Стороне
- 1.3. Настоящий Договор вместе с Приложениями к Договору представляет собой полный объем договоренностей между Сторонами и с момента подписания заменяет все предыдущие переговоры, письма и соглашения.
- 1.4. Законодательство, регулирующее Договор. Настоящий Договор, его существо и интерпретация, и отношения между Сторонами регулируются действующим гражданским законодательством Российской Федерации.
- 1.5. Язык. Настоящий Договор исполнен на русском языке, который во всех вопросах, относящихся к существу или интерпретации настоящего Договора, является обязывающим и регулирующим языком.
- 1.6. Полномочные представители. Любое действие, обязательное или разрешенное для исполнения, и любой документ, обязательный или разрешенный для оформления по настоящему Договору, могут быть исполнены или оформлены следующими лицами:  
от имени **Заказчика** – Тукшинкин Олег Николаевич  
от имени **Исполнителя** – Павлушкин Виктор Александрович

## 2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 2.1. Исполнитель оказывает услуги в соответствии с настоящим договором, Законом РФ от 11.03.1992 №2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», а Заказчик принимает услуги на объекте в виде:
- защита жизни и здоровья граждан;
  - охрана объектов и (или) имущества, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных частью третьей статьи 11 ФЗ № 272.
- 2.2. Исполнитель оказывает Заказчику услуги по физической охране и обеспечению внутриобъектового и пропускного режима объекта в соответствии с Законом РФ «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», а Заказчик принимает и своевременно оплачивает предоставленные услуги.
- 2.3. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется оказывать услуги по физической охране и обеспечению внутриобъектового и пропускного режима Объекта: Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей детский оздоровительно-образовательный лагерь «Звездочка» Мелекесского района Ульяновской области, расположенный по адресу 433526, Ульяновская область, Мелекесский район, с. Бригадировка, ул. Курортное шоссе, д.4.

## 3. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 3.1. Внутриобъектовый режим на охраняемом Объекте устанавливается **Заказчиком**, а осуществление этого режима производится **Исполнителем**. Инструкция по организации и осуществлению Внутриобъектового режима (Приложение 2) разрабатывается и согласовывается Сторонами (далее - Инструкция).
- 3.2. Рекомендации **Исполнителя** по усилению технической укрепленности Объекта, внедрению и содержанию средств охраны и соблюдению установленного режима охраны направляются **Заказчику** для информации и последующей реализации.
- 3.3. Не чаще двух раз в месяц **Исполнитель** совместно с **Заказчиком** производит контрольное обследование состояния Объекта, средств технической укрепленности, охранно-пожарной и тревожной сигнализации, системы видеонаблюдения, определяет соответствие и достаточность физической охраны предъявляемым требованиям, о чем составляется акт за подписями

уполномоченных представителей договаривающихся Сторон с указанием сроков устранения недостатков, в случае их выявления, и ответственных за это лиц.

#### 4. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

4.1. Заказчик обязан:

- 4.1.1. Проводить мероприятия по оборудованию Объекта охраны инженерно-техническими средствами охраны (в том числе по обеспечению укрепления периметра объекта забором, воротами, шлагбаумами, наружным и внутренним освещением и т.п.), системой видеонаблюдения, тревожной и пожарной сигнализацией в соответствии с требованиями типовых проектов строительства здания и других нормативных актов.
- 4.1.2. Содержать в исправном состоянии и осуществлять технический ремонт средств охраны, систему видеонаблюдения, тревожную и пожарную сигнализацию, освещение и ограждение периметра Объекта.
- 4.1.3. Обеспечить Исполнителя на срок действия Договора помещением, соответствующим нормам при аттестации служебных помещений, оборудованной необходимой мебелью для несения службы, отдыха, приема пищи и отправлением естественных надобностей, телефонной связью, видеонаблюдением, оборудованной ОПС.
- 4.1.4. Сообщать Исполнителю обо всех неисправностях ОС, ОПС, ОТВ, СКД (если таковые имеются), не покидать Объект до устранения всех неисправностей.
- 4.1.5. Ставить в известность Исполнителя обо всех недостатках и нарушениях порядка несения службы охранниками-сотрудниками Исполнителя, случаях неудовлетворительного содержания выделенных Заказчиком помещений, оборудования и инвентаря, а также нарушения пожарной безопасности для принятия необходимых мер. Требовать от Исполнителя замены охранников, допустивших нарушения при несении службы.
- 4.1.6. Сообщать Исполнителю, не менее чем за 3 (три) календарных дня о необходимости изменения пропускного и внутриобъектового режима, которые могут повлечь за собой изменение численности и графика работы постов охраны.
- 4.1.7. Своевременно производить оплату за оказанные **Исполнителем** услуги.

#### 5. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

5.1. Исполнитель обязан: выставить 1 (один) невооруженный пост охраны.

- 5.1.1. Охрана Объекта осуществляется в дни и часы, указанные в п.11.1. Охрана объекта в иное время и (или) по иному виду охраны осуществляется по дополнительному соглашению сторон.
- 5.1.2. Обеспечить в меру своей законной компетенции выполнение внутриобъектового режима, охрану от противоправных действий, защиту жизни и здоровья граждан, находящихся на территории Объекта, пресечение несанкционированного проникновения посторонних лиц на территорию Объекта, порчи имущества, а также пресечение случаев несанкционированного вывоза (выноса) имущества и материальных ценностей с территории Объекта.
  - 5.1.2. Соблюдать установленные правила пожарной безопасности на постах и маршрутах патрулирования в период дежурства на охраняемом Объекте.
- 5.1.3. При пожарах, авариях и стихийных бедствиях действовать согласно инструкции и указаний **Заказчика**.
- 5.1.4. О фактах противоправных деяний на Объекте незамедлительно сообщать в МО МВД России «Димитровградский» по тел. 02, 2-68-39 и **Заказчику**.
- 5.1.5. До прибытия представителей ОВД принимать меры к обеспечению неприкосновенности места происшествия, информировать **Заказчика** о принятых мерах.
- 5.1.6. Обеспечивать сохранность предоставляемых **Исполнителю** во временное пользование на срок действия настоящего Договора, служебных и подсобных помещений, оборудования, инвентаря, средств связи и другого имущества.
- 5.1.7. На охранников - сотрудников **Исполнителя** возлагаются обязанности:
  - требовать от всех лиц, находящихся на Объекте и прибывающих на его территорию, соблюдения установленного внутриобъектового режима;
  - не допускать вынос товарно-материальных ценностей с Объекта, без предоставления материального пропуска, подписанного руководителем Заказчика или его уполномоченным лицом;
  - задерживать лиц, совершивших антиобщественные, хулиганские и противоправные действия, нарушающих пропускной и внутриобъектовый режим, посягательство на охраняемую

Заказчик

Исполнитель

собственность и передавать их в орган внутренних дел;

- производить в установленном законодательством порядке на основании условий Договора проверку физических лиц, транспортных средств и соответствие их разрешительным документам на провозимые (проносимые) с охраняемого Объекта предметы и грузы.

## 6. СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

6.1. Стоимость услуг по договору составляет **598.080,00 (Пятьсот девяносто восемь тысяч рублей 80 копеек) по фактическому отработанному времени из расчета 280 (двести восемьдесят) руб./час., без НДС.** НДС не предусмотрен в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения в соответствии со ст. 346.12 и 346.13 главы 26.2 НК РФ (Уведомление № 1475 от 31.07.2009г.). Просрочка платежей ЗАКАЗЧИКОМ влечет за собой начисление пени в размере 0,05% с просроченной суммы за каждый день просрочки. Исполнитель выполняет свои обязанности по договору в течение времени, за которое фактически производится оплата.

6.2. В случае неоплаты за услуги охраны по счету в течение 10 дней с момента подписания Акта оказанных услуг Исполнитель приостанавливает действие настоящего Договора в одностороннем порядке с уведомлением Заказчика.

6.3. Сумма оплаты по настоящему Договору может меняться с учетом инфляции с уведомлением Заказчика один раз в год.

## 7. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ УСЛУГ

7.1. Отчетность **Заказчику** представляется в виде письменного Акта сдачи-приемки услуг по выполнению договорных обязательств и проделанной работе за отчетный месяц.

7.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента окончания отчетного периода **Исполнитель** обязан представить **Заказчику** следующие документы:

7.2.2. Акт сдачи-приёмки оказанных услуг (далее по тексту – «Акт сдачи-приёмки») – 2 (два) экземпляра, счет на оплату услуг;

7.3. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения документов, указанных в п. 7.2. Договора, в полном объеме и оформленных надлежащим образом, **Заказчик** обязан либо принять услуги, указанные в Акте сдачи-приёмки, подписав Акт сдачи-приёмки, либо направить **Исполнителю** письменные мотивированные возражения к Акту сдачи-приёмки.

7.4. Стороны пришли к соглашению, что если **Заказчик** не представил **Исполнителю** в порядке, предусмотренном п. 7.3. письменные мотивированные возражения к Акту сдачи-приёмки, то Акт сдачи-приёмки считается подписанным **Заказчиком**, а услуги, указанные в Акте сдачи-приёмки – принятыми **Заказчиком**.

7.5. Срок исправления **Исполнителем** недостатков составляет 10 (десять) рабочих дней со дня получения **Исполнителем** письменного мотивированного возражения **Заказчика**, указанного в п. 7.4. Договора.

## 8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, **Заказчик** и **Исполнитель** несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

8.2. Возникающие между Сторонами разногласия при исполнении Договора разрешаются путем переговоров. В случае, если согласие не будет достигнуто, заинтересованная Сторона обращается в Арбитражный суд Ульяновской области, без снятия охраны с Объекта **Заказчика** и ослабления надежности его охраны.

8.3. **Исполнитель** несет ответственность:

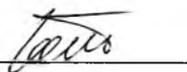
8.3.2. за материальный ущерб, причиненный товарно-материальным ценностям **Заказчика**, переданным под охрану **Исполнителю** в соответствии с правилами, хранящимся на территории охраняемого Объекта, посторонними лицами и сотрудниками **Заказчика**, в результате ненадлежащей охраны;

8.3.3. за материальный ущерб, нанесенный уничтожением или повреждением имущества (в том числе путем поджога) посторонними лицами, проникшими на Объект в результате ненадлежащего выполнения **Исполнителем** договорных обязательств;

8.3.4. за материальный ущерб, причиненный пожаром или в силу других причин по вине работников, осуществляющих охрану.

8.4. **Исполнитель** освобождается от ответственности:

Заказчик



Исполнитель



- 8.4.2. за имущественный ущерб, причиненный в результате обстоятельств непреодолимой силы;
- 8.4.3. за имущественный ущерб, причиненный в результате стихийных бедствий;
- 8.4.4. за ущерб, причиненный **Заказчику** вследствие несоблюдения ими условий сохранности материальных средств (п.8 Инструкции);
- 8.4.5. за вред, причиненный указанному имуществу **Заказчика** сотрудниками **Исполнителя**, если он причинен в состоянии необходимой обороны или крайней необходимости;
- 8.5. Ответственность **Исполнителя** наступает тогда, когда вина его сотрудников в нанесении материального ущерба (причинении вреда) подтверждается выводами совместно проведенного Сторонами служебного расследования либо (в случае разногласий между Сторонами) соответствующим решением суда в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 8.6. Стороны гарантируют обеспечение конфиденциальности в отношении информации, полученной в процессе исполнения обязательств по настоящему Договору.

## 9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. **Исполнитель** согласует с **Заказчиком** Инструкцию, которая обязательна для исполнения всеми, без исключения, сотрудниками **Заказчика** и **Исполнителя**, и третьими лицами на Объекте.
- 9.2. **Заказчик** вправе установить собственные дополнительные режимные, пропускные и внутриобъектовые правила, не противоречащие Инструкции и действующие в пределах занимаемых им помещений. Осуществление этих правил возлагается на **Исполнителя**. При этом новая редакция разрабатывается и согласовывается Сторонами.
- 9.3. Границы охраняемого Объекта, маршруты обходов, количество задействованных работников охраны могут пересматриваться Сторонами при изменении режима допуска на охраняемый Объект, внедрения технических средств охраны, дополнительном задействовании сил для охраны перевозимого имущества **Заказчика** и оформляются дополнительным соглашением.
- 9.4. Во всех случаях, когда необходимо изменение существенных условий настоящего Договора, Стороны заключают дополнительное соглашение к настоящему Договору.
- 9.5. **Заказчик** и **Исполнитель** при возникновении чрезвычайных ситуаций организуют и проводят свои действия в соответствии с требованиями памятки по действиям охраны при ЧО и ЧС.

## 10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

- 10.1. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, т.е. обстоятельств, находящихся вне разумного контроля Сторон, препятствующих выполнению обязательств по настоящему Договору и (или) делающих выполнение этих обязательств невозможными, выполнение Договора приостанавливается на период действия этих обстоятельств.
- 10.2. Обязанность доказывать возникновение обстоятельств непреодолимой силы лежит на той Стороне Договора, которой возникновение таких обстоятельств препятствует выполнению ее обязательств.

## 11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 11.1. Настоящий Договор заключается сроком на период с 01.06.2025г. с 7.00 до 07.00 29.08.2025г. включительно и вступает в силу с момента выставления поста охраны на Объекте в 07 час. 00 мин. «01» июня 2025 года.
- 11.2. Если по окончании срока действия Договора ни одна из сторон не заявит о расторжении не менее чем за 5 дней в письменном виде, то он считается продленным на тех же условиях и на тот же срок неограниченное количество раз.
- 11.3. Расторжение или приостановление действия Договора по различным причинам ранее срока может быть произведено по взаимному соглашению Сторон или в одностороннем порядке. **Заказчик** вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке, уведомив **Исполнителя** за 7(семь) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора. При этом уполномоченными представителями Сторон составляется и подписывается акт, который служит основанием для взаиморасчетов или перерасчета суммы по настоящему Договору.
- 11.4. Действие Договора приостанавливается **Исполнителем** в одностороннем порядке, как в отношении всех Объектов **Заказчика**, так и в отношении части Объектов, с обязательным письменным уведомлением **Заказчика** за 10 (десять) календарных дней до предлагаемой даты приостановления Договора, в случаях:

Заказчик



Исполнитель



11.4.1. Неоплаты за услуги Исполнителя до 15-го числа месяца, следующего за отчетным;

11.4.2. При неоднократном нарушении условий, изложенных в п.3.3, 4.1.1, 4.1.2

11.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## 12. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Приложение №1. Должностная инструкция охранника по охране.

## 13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

### ЗАКАЗЧИК

**МБУ ДО «ДООЛ «Звездочка» Мелекесского района»**  
433526, Ульяновская область, Мелекесский район,  
с.Бригадировка, ул. Курортное шоссе, д.4.  
ИНН/КПП 7310003445/731001001  
ОГРН: 1027300786810  
ОКОПФ: 75403  
ОКФС: 14  
ОКВЭД: 85.41.91  
ОКТМО: 73622460  
ОКПО: 25434797  
ОКОГУ: 4210007  
ФСС: 7307000388  
ПФ РФ: 083-010-000017  
р/с 03234643736220006800  
к/с 40102810645370000061  
БИК: 017308101

ОТДЕЛЕНИЕ УЛЬЯНОВСК БАНКА РОССИИ//  
УФК по Ульяновской области г. Ульяновск  
л/с 20686Ш25481,21686Ш25481 в Финансовом  
управлении администрации МО «Мелекесский  
район»

Электронная почта **lager.zvezdochka@yandex.ru**

Тел. 8(84235) 2 – 28 – 17

Тел. сот. 89278185404

### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

**ООО ЧОО «Редут+»**

**Ю/а: 433560**, Россия, Ульяновская область,  
Новомалыклинский район, ·

с. Новая Малыкла, ул. Кооперативная, 67

**Ф/а: 433508**, Россия, Ульяновская область,  
г. Димитровград, ул. Куйбышева, 193

**р/с 40702810003000017705**

**ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО**

**«ПРОМСВЯЗЬБАНК» г. Нижний Новгород**  
**к/с 30101810700000000803**

**БИК 042202803 ОГРН 1097310000512**

**ИНН 7310105937 КПП 731001001**

Е-mail: **redutns@yandex.ru**

*Директор*



*В.А. Павлушкин*



*О.Н. Тушкинкин*

Заказчик

*Телю*

Исполнитель

*[Signature]*